

## Zápis

za veřejného zasedání zastupitelstva obce Kvítkov  
konaného v úterý dne 3.9.2024 od 17 .00 hod

Přítomni: Zelenková Jana, Zelenka Jaroslav, Zelenková Jana ml., , Kurtinec Jaroslav ,Málek Roman,,Novotný František

Omluvení: Bauer David, Kebrlová Jana, Zahradník Miroslav

Zasedání bylo řádně svoláno, informace byla zveřejněna na úřední desce a na elektronické úřední desce OÚ Kvítkov 26.8.2024 do 4.9.2024

Předsedající oznámil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné

Ověřovatelé zápisu:

Podle platného jednacího řádu určil předsedající ověřovatele zápisu:

Zelenka Jaroslav, Zelenková Jana ml.

Zapisovatelka: Zelenková Jana

### Program

- 1 Dotace z programu POV Liberecký kraj
- 2 Koupě pozemku par.č.290/42
3. Podnět na pořízení změny ÚP
4. Žádost obce Zahrádky na příspěvek na veřejné WC
5. Výměna světel veřejného osvětlení
6. Projekt na opravu MK 290/44, 290/41, 29/3,31/3
7. Žádost o prodej části parcely par.č 19/1
8. Oprava MK par.č 389
9. Různé

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Program veřejného zasedání byl schválen**

**Usnesení č. 1//09/2024a**

- 1 Dotace z programu POV Liberecký kraj

Liberecký kraj schválil dotaci ve výši 334.280 ,- Kč na opravu budovy a opravu hřbitova

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z programu POV ve výši 334.280,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2//09/2024 bylo schváleno**

## 2 Koupě pozemku par.č.290/42

Pan Zelenka Jaroslav oznámil, že je ve středu zájmů a proto nebude v tomto bodě hlasovat.

Jedná se pozemek par.č. 290/42 orná půda, kdy po rozdělení by obec kupovala 484m<sup>2</sup>.

V současné době je na tomto pozemku přístupová komunikace pro č.p. 75 a 76, přístup je řešen věcným břemenem.

Obec zaplatila rozdělení pozemku ve výši 3500,- Kč

Navrhovaná cena je 55,- Kč za 1m<sup>2</sup> tj. 26 620,- Kč, z ceny bude odečtena cena za zaměření 3500,- Kupní cena by byla 23 120,-

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s koupí pozemku par.č. 290/42 o výměře 484 m<sup>2</sup> za cenu 23 120,- Kč od pana [redacted], bytem [redacted] a [redacted] bytem [redacted] Lípa, [redacted]

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3//09/2024 bylo schváleno**

### 3. Podnět na pořízení změny ÚP

pan [redacted] podal podnět na pořízení změny územního plánu

Důvodem je dodatečné povolení pergoly, která má částečně na pozemku 438/2 (původně les)

Bylo provedeno vyjmutí z LPF

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tento podnět a v případě že obec bude pořizovat aktualizaci platného územního plánu, bude tento podnět do této aktualizace zahrnut.

**Vzato na vědomí**

### 4. Žádost obce Zahrádky na příspěvek na veřejné WC

Obec Zahrádky požádala, zda by obec nepřispěla na veřejné WC, které by bylo umístěno v Peklo.

Cena Kompletní cena takové toalety i s prostorem pro popelnice je cca 630 tis. Kč s DPH,

Zahrádky by dali pozemek o WC se starali. Byla požádána Česká Lípa a obec Sosnová,

Zahrádky by se taky podíleli.

Jedna se o BIO CULTUC PUBLIC max.

Obec Zahrádky bude ještě jednat s DSO Peklo, a zjistí možnosti dotací.

**Vzato na vědomí**

### 5. Výměna světel veřejného osvětlení

Firma JD ROZHLASY poslala nabídku na výměnu svítidel VO, Jedná se o výměnu světel za kde není LED osvětlení. Nabídka cenu 105.000,-

Starostka obce zajistí i jinou nabídku

**Vzato na vědomí**

### 6. Projekt na opravu MK 290/44, 290/41, 29/3,31/3

pokud bychom chtěli opravovat tyto komunikace, je třeba projekt a stavební povolení-

Když toto budeme mít, můžeme žádat o dotace od MMR

Je tam třeba vyřešit odvod vody

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením projektu na opravu MK 290/44 290/41 29/3 31/3 290/42  
Starostka obce osloví projektanta

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4//09/2024 bylo schváleno**

7. Žádost o prodej části parcely par.č 19/1

Paní [redacted] požádala o koupi části parcely par.č. 19/1 cca 50m2

Jedná se část pozemku, který sousedí s jejich parcelou.

Jedná se o záměr prodeje

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem prodeje části parcely par.č. 19/1 dle přiloženého návrhu

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5 //09/2024 bylo schváleno**

8. Oprava MK par.č 389

Pan [redacted] požádal, zda by obec neopravila MK par.č 389. Jedná se MK k jeho nemovitosti.

Starostka obce osloví firmu SaM aby nám učinila nabídku. Byla by opravena MK od silnice č.2626 v délce cca 50m

**Vzato na vědomí**

9. Různé

oprava dřevěných desek na hřišti – bude vyměněno celé

pokácení borovic na rozcestí – v době vegetačního klidu budou pokáceny, kořeny ničí silnici a borovice začínají prosychat a v korunách vede i elektrické vedení-

plot u OÚ – bude udělán nový plot z pletiva

kalendáře bude pořízeno 150 ks

**Vzato na vědomí**

V Kvítkově 10.9.2024

Zapisovatelé: .....

.....

Zelenková Jana  
starostka obce

