

Výpis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kvítkov, konaného dne 23.6.2026

1. Projednání podnětu občana stavba „V400kV v 451/ 448 Babylon – Bezděčín

Dne 25.5.2026 byla do datové schránky doručena zásilka

Věc: Petice občanů realizace stavby V451/448 - žádost o mimořádné projednání

Obecní úřad vyhodnotil výše uvedené podání podle obsahu jako podnět k projednání, kde je kompetentní k projednání zastupitelstvo obce v samostatné působnosti. Potvrzení o přijetí bylo odesláno do DS s tím, že bude projednáno dne 23.6.2026

O stejném podnětu jsme jako zastupitelstvo jednali 9.4.2026, ve kterém jsme konstatovali, že předmětná stavba je budována dle platných povolení.

V podnětu je, že byly v dubnu a květnu zjištěny zcela nové skutečnosti, které mění pohled na věc. K tomu uvádíme:

Stavba je prováděna a situována v ose původního koridoru, nedochází k navyšování počtu stožárů. Stožáry stojí na místech které jsou ve schválené projektové dokumentaci. Věcná břemena na celou trasu vedení byla sjednávána v letech 2013-2015 s majiteli pozemků, kteří podepsali smlouvu o vložení věcného břemene a ta byla následně vložena do KN a byla jim vyplacena náhrada uvedená ve smlouvě. V současné době nejsou sjednávána žádná nová věcná břemena. Bez těchto věcných břemen by stavba nebyla povolena. V některých kat. Územní docházelo i k vyvlastnění pozemků. Není pravdou, že jsou používána věcná břemena na původní vedení. To bylo postaveno v 70 letech a tehdy se věcná břemena nesjednávala a ani nezapisovala.

Chybně je uvedeno, že na parcele par. č 478 není vloženo věcné břemeno, toto bylo vloženo pod č.V-2553/2013-501 3.7.2013. Součástí každé smlouvy byl i výkres kudy trasa povede.

Na všech pozemcích v katastru obce, kde stavba probíhá jsou věcná břemena vložena. Toto je možné zjistit na KN.

Stožár na uvedené parcele je postaven dle platného stavebního povolení a jeho umístění je tam uvedeno. Např.

Parcela par.č. 345 V665/2015-501 umístění stožáru je dle platného staveb.povolení

Parcela par.č. 492/1 V6205/2014-501

Parcela par.č. 495/1 V5445/2013-501

Parcela par.č. 511 a 497/1 V 4405/2014-501

Dle zákona je umístování staveb pod jakékoliv vedení zakázáno.

Nic nebrání používání pozemků k hospodářské činnosti. Stavět bazén pod vysoko vedení by snad nikoho nenapadlo.

Opět je uvedeno, že pozemky pod stožáry nebyly vyjmuty z ZPF. Rozhodnutím spis.zn.

MUCL/4781382025/OŽP/NEMK, které nabylo právní moci dne 30.10.2025 byl předepsán

společnosti ČEPS odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského původní fondu pro

záměr Vedení 400kV V451/448 Babylon -Bezděčín na uvedených záborech, které bylo zapláceno.

Pro obslužné komunikace, které byly pro stavby provedeny není třeba vyjmutí ze ZPF, protože když jsou odstraněny do 1 roku se toto nevyžaduje. Pozemky dotčené obslužnými komunikacemi budou uvedeny do původního stavu a budou i nadále sloužit svému účelu jako předtím.

Stavba je uvedena v platném územním plánu obce.

Vzhledem k tomu, že obec nemá vyhlášku o zákazu hlučné činnosti, není možné vymáhat aby práce neprobíhaly o víkendech a svátcích.

Nemáme žádné relevantní informace o tom, že by se drasticky snížily ceny nemovitostí.

Vzhledem k tomu, že se neobjevily žádné nové skutečnosti stále trváme na tom, že stavba probíhá dle platných stavebních povolení a EIA

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce, vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné nové skutečnosti a informace, trvá na svém stanovisku ze dne 9.4.2026. Stavba probíhá dle platného stavebního povolení, dle platné projektové dokumentace a je platná EIA .

Informace uváděné v podnětu, jsou tedy vzhledem k výše uvedeným údajům mylné

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 /06/2026 bylo schváleno

Za správnost: Zelenková Jana

V Kvítkově 29.6.2026