

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Kvítkov
konaného ve čtvrtek dne 20.11.2025 od 17 .00 hod

Přítomni: Zelenková Jana, Zelenka Jaroslav, Zelenková Jana ml., Kurtinec Jaroslav, Novotný František, Kebrlová Jana, Málek Roman, Bauer David, Zahradník Miroslav

Omluvení:

Zasedání bylo řádně svoláno, informace byla zveřejněna na úřední desce a na elektronické úřední desce OÚ Kvítkov 12.11.2025 do 21.11.2025

Předsedající oznámil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné

Ověřovatelé zápisu:

Podle platného jednacího řádu určil předsedající ověřovatele zápisu:

Novotný František , Zelenková Jana ml.

Zapisovatelka: Zelenková Jana

Program

1. Návrh firmy na vybudování FVE na katastru obce
2. Prodej parcely par.č. 184/3
3. Informace o cenách svozu na rok 2026
4. Informace o přípravách oprav MK
5. Obecně závazná vyhláška o používání pyrotechniky
6. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:0

Program veřejného zasedání byl schválen

Usnesení č. 1//11/2025

1. Návrh firmy SEV.EN Inntech a.s. Most na vybudování FVE na katastru obce
Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 30.10.2025 představila firma záměr vybudovat na katastru obcí Kvítkov a Kozly vybudovat fotovoltaickou elektrárnu asi na 50 hektarech.
Byli přítomni i občané obce, chataři a chalupáři. Všichni přítomní vyjádřili nesouhlas s tím návrhem.
Ze setkání také vyplynulo, že přítomným vadí i negativní dopad na krajinný ráz, úbytek ptactva, drobné zvěře a hmyzu, také se změnil i charakter oblasti.

Bylo proto navrženo, že bude provedena anketa zda občané s výstavbou FVE souhlasí nebo ne.

Anketní lístky byly rozneseny občanům, poslány emaily, aby se mohli vyjádřit i ti co zde mají chatu nebo rekreační domek, pozemky s nebyli přítomní na zasedání zastupitelstva
Z vrácených lístků bylo proti výstavbě FVE 88,22% .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr výstavby fotovoltaické elektrárny dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 9 Zdrželi se:0

Usnesení č. 2//11/2025 nebylo přijato

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** záměr výstavby fotovoltaické elektrárny dle předloženého návrhu
Dle proběhlé ankety s výstavbou nesouhlasí 88,22% respondentů.

Výsledek hlasování: Pro:9 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 3//11/2025 bylo přijato

2. Prodej parcely par.č. 184/3

Záměr prodeje byl vyvěšen od 3.11.2025 do 20.11.2025

Jediným zájemcem je pan [REDACTED] nar. [REDACTED] Bytem [REDACTED]

Jedná o trvalý travní porost o výměře 546m².

Cena za 1m² 546 x 55,- 30 030,- + 2.000,- návrh na vklad celkem 32 030,- Kč

Kupující uhradí návrh na vklad do KN

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku par.č. 184/3 trvalý travní porost o výměře 546 m²
panu [REDACTED] nar. [REDACTED] Bytem [REDACTED] do jeho výlučného vlastnictví za cenu
32 030,-Kč

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 4/11/2025

3. Informace o cenách svozu na rok 2026

Firma AVE CZ nás informovala, že pro rok 2026 navýší cenu o inflaci cca 2,3%

Návrh smlouvy pošle, zatím nemají.

Od dubna října bylo zatím vyvezeno 311 popelnic plastu a 189 popelnic papíru.

Vzato na vědomí

4. Informace o přípravách oprav MK

Ing. Karel poslat nabídku na zhotovení projektové dokumentace na opravu MK 290/44,31/3
290/41 a 290/42

Oprava - bez stavebního povolení oprava MK cena 117370,-

rekonstrukce cena nutné stavební povolení cena 1530670,-

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pořízení projektové dokumentace na opravu MK dle návrhu Ing. Jaroslava Karla, U Studánky 736, Nový Bor

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 5//11/2025 bylo přijato

5. Obecně závazná vyhláška o používání pyrotechniky

MVČR nás informovalo, od 1.12.2025 nabývá účinnosti novela zákona o pyrotechnice. Máme vyhlášku č. 2/2019 a MV doporučuje vydat novou obecně závaznou vyhlášku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Kvítkov vydává dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky .

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se:0

Usnesení č. 6//11/2025 bylo přijato

Různé

- dárky pro důchodce poukázka za 1000 +kolekce
- servis oken na OÚ zajistit jinou nabídku
- pořídit plastové kelímky 0,5 l
- k požární nádrži dát kontejner jako je u hřbitova

Vzato na vědomí

V Kvítkově 27.11.2025

Ověřovatelé zápisu:

.....

Zelenková Jana
starostka obce