

## **Zápis**

na veřejné zasedání zastupitelstva obce Kvítkov  
konaného ve čtvrtek dne 3.4.2025 od 17 .00 hod

Přítomni: Zelenková Jana, Zelenka Jaroslav, Zelenková Jana ml.,Kurtinec Jaroslav,Novotný František, Kebrlová Jana, Málek Roman, Bauer David

Omluvení: Zahradník Miroslav

Zasedání bylo řádně svoláno, informace byla zveřejněna na úřední desce a na elektronické úřední desce OÚ Kvítkov 26.3.2025 do 4.4.2025

Předsedající oznámil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné

Ověřovatelé zápisu:

Podle platného jednacího řádu určil předsedající ověřovatele zápisu:

Novotný František , Zelenková Jana ml.

Zapisovatelka: Zelenková Jana

### **Program**

1. Závěrečný účet obce za rok 2024 a zpráva o kontrole hospodaření obce za rok 2024
2. Schválení roční uzávěrky obce za rok 2024
3. Inventarizační zpráva za rok 2024
4. Zápis z kontrol finančního a kontrolního výboru rok 2024
5. Záměr prodeje pozemku par.č. 502 ostatní plocha
6. Informace o rozpočtovém opatření č. 1/2025
- 7.Prodej par.č. 19/18 o výměře 47m2 ostatní plocha
8. Oprava MK 389
9. Oprava plotu u OÚ
- 10.Dotace Liberecký kraj
- 11.Různé

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti:0 Zdrželi se:0**

**Program veřejného zasedání byl schválen**

### **Usnesení č. 1//04/2025**

1. Závěrečný účet obce za rok 2024 a zpráva o kontrole hospodaření obce za rok 2024

Starostka předložila návrh závěrečného účtu obce za rok 2024

Závěrečný účet včetně zprávy o kontrole hospodaření byl vyvěšen na úřední desce od 10.3.2025 bude sejmut 30.4.2025

Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno Krajským úřadem u Libereckého kraje

Přezkoumání provedl Jiří Werner

Při přezkoumání bylo zjištěno:

V roce 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky

Z řad občanů nebyly podány žádné připomínky.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Kvítkov schvaluje v souladu s platným zněním zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zák. č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, závěrečný účet obce Kvítkov za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kvítkov za rok 2024 a to bez výhrad

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti:0 Zdrželi se: 0**

#### **Usnesení č. 2/04/2025 bylo schváleno**

##### **2. Schválení roční uzávěrky obce za rok 2024**

Starostka předložila sestavy k účetní závěrce obce za rok 2024

Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha vytvořené k 31.12.2024

Obec hospodařila s přebytkem ve výši : 2 419 510,04 Kč

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Kvítkov schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku Obce Kvítkov, Kvítkov 57, 470 02 Česká Lípa, IČO: 0831531, za období 1. 1. až 31. 12. 2024 sestavenou k rozvahovému dni, tj. k 31. 12. 2024

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti:0 Zdrželi se: 0**

#### **Usnesení č. 3/04/2025 bylo schváleno**

##### **3. Inventarizační zpráva za rok 2024**

Starostka obce předložila zastupitelům inventarizační zprávu za rok 2024

**Vzato do vědomí**

##### **4. Zápis z kontrol finančního a kontrolního výboru**

Starostka obce předložila zastupitelům zápis z kontrolního a finančního výboru za rok 2024

**Vzato do vědomí**

##### **5. Záměr prodeje pozemku par.č. 502 ostatní plocha**

Pan  požádal o koupi parcelní číslo 502 ostatní plocha o výměře 1528m2. Je to parcela u silnice III. 2624 směrem na Kozly. Jedná se o záměr prodeje.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje par.č. 502 v k.ú. Kvítkov u České Lípy

Záměr bude vyvěšen.

**Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

#### **Usnesení č. 4/04/2025 bylo schváleno**

6. Informace o rozpočtovém opatření č. 1/2025  
starostka obce informovala o rozpočtovém opatření č. 1/2025.  
Výše schváleného rozpočtu nemění, jedná se úpravu mezi paragrafy.  
Navýšení platby za docházející žáky

**Vzato na vědomí**

v 17.20 přišel pan Zahradník

7. Prodej par.č. 19/18 o výměře 47m<sup>2</sup> ostatní plocha  
Záměr prodeje byl vyvěšen od 16.9.2024 do 3.10.2024  
Žadatelem je paní [REDACTED]  
Pozemek má po zaměření [REDACTED] má par.č. 19/18  
Cena za prodej je zaměření 6.050,- ,vklad na k.ú. 2000, cena za pozemek 47x 55.- 2585,-  
Cena za pozemek je tedy celkem : 10 635,-

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par.č. 19/18 v k.ú. Kvítkov u České Lípy [REDACTED]  
[REDACTED] za cenu 10.635,- Kč. Podmínkou je, že pozemek nebude oplocen.

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/04/2025 bylo schváleno**

8. Oprava MK 389  
Firma SaM silnice a mosty a.s. Česká Lípa, předložila nabídku na opravu části parcely par.č 389,  
Cena je vč. DPH 90569,- Kč

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy SaM silnice a mosty a.s. Máchova 1129, Česká Lípa IČO 25018094 na opravu par.č. 389 a pověřuje starostku k podepsání smlouvy o dílo.

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6/04/2025 bylo schváleno**

9. Oprava plotu u OÚ  
Bude opraveno oplocení dětského hřiště za kostelem a nové oplocení u obecního úřadu, udělány vrátka a vrata u vjezdu  
Na opravu oplocení obec nakoupí potřebný materiál.  
Ploty budou zhotoveny z recyklátu.  
Máme nabídku od firmy Vše pro ploty 110770,- Mladá Boleslav  
Vše pro dílnu 139624,- České Budějovice  
Jednotkové ceny jsou stejné, ale firma Vše pro ploty má dopravu zadarmo.  
Dále bude zakoupen materiál na vrátka a vrata a potřebný materiál na sloupky v ceně cca 35000,-  
Práce budou provedeny na DPP.  
Celková oprava bude cca 200000,-

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje opravy plotu u dětského hřiště a zhotovení nového oplocení budovy obecního úřadu vč.vrátek a vjezdových vrat.

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7/04/2025 bylo schváleno**

#### 10. Dotace Liberecký kraj

Liberecký kraj vyhlašuje dotace z programu obnovy venkova. Dotace nejvýše 400.000,- a nejvýše 70%  
Budeme žádat na opravu omítek a parapetů na budově OÚ, cena opravy bude cca 1.000.000,-

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Kvítkov souhlasí podáním žádosti o dotaci z programu 2.1. Program obnovy venkova z DT 1 - oprava budovy obecního úřadu

Výše žádosti 400.000,- Kč

Zastupitelstvo obce schválilo vyčlenění finančních prostředků na vlastní podíl obce

**Výsledek hlasování: Pro:9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8 /04/2025 bylo schváleno**

#### 11. Různé

a) čarodějnice – 30.4.2025 , obec zajistí občerstvení, program připraví kul.výbor

b) den dětí – na 15.6.2025 zájezd

Ověřovatelé zápisu: .....

.....

Zelenková Jana  
starostka obce